

## ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה		היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
		20211198	20211198\1	342018
הועדה לתכנון ובניה קרית				
מספר בקשה במערכת רישוי זמין 10000043066				
רשות מקומית: קרית ים		כתובת הבניה: קרית ים		
גוש: 10425	חלקה:	מגרש: 105	תכנית: 352-0292433	
גוש: 10425	חלקה: 257	מגרש: 105	תכנית: 352-0292433	
			תכניות נוספות: 352-0655324	
שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	515348506	דרך בר יהודה 50	נשר	04-8202660
בעל הנכס		שד' פל ים 15	חיפה	
עורך הבקשה	512111691	ת.ד. 686	קיבוץ דליה	04-9894871

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור ועדת משנה לתכנון בשיבה מספר: 20210003 בתאריך: 04/07/2021

מהות ההיתר:

הקמת חדר שניים.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתוכנית המצורפת החתומה והמאושרת

ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מרשיון זה. הבניה תבוצע בהתאם לחוק התכנון והבניה ולפי התנאים המפורטים מטה:

1. בעל הרשיון מחוייב להעסיק קבלן רשום עם רשיון בר תוקף, כמתחייב מחוק רישום קבלנים, כתנאי לתחילת בניה.

2. ניקוי השטח בגמר הבניה ותקון כל הנזקים שנגרמו עקב הבניה.

3. יש למלא אחר כל תנאי העיריה.

4. שמירה על כל כללי הבטיחות ע"פ הנחיות משרד העבודה והרווחה.

הפסולת היבשה מאתר הבניה תסולק לאתר מוסדר ע"פ טופס מצ"ב.

נא להקפיד על סעי' 4 בטופס: "אישור ההתקשרות - מקור ע"ש מבקש ההיתר בצירוף ח-ן מס-מקור על שמו תואמות לכמות הפסולת שבאישור וכן את שוברי החטמה שנמסרו לו ע"י מנכ"ל האישור."

\*\*\* הטמעתן וביצוען של הערות העיריה.\*\*\*

יש לתלות במקום בולט לעין בחזית הנכס חודעה ע"פ סעי' 18 (ה) לחוק התכנון והבניה, השלטי יהיה בגודל A3 כשהוא מוגן מפני פגעי הטבע למשך כל תקופת הבניה.

\*\*\* הטמעתן וביצוען של תנאי תאגיד המים\*\*\*

\*\*\* יש להעביר את קווי המתח ע"פ הנחיות חברת החשמל בטרם תחל הבניה באם יש צורך בכך\*\*\*

אגרה מס' 10006527, שולמה בתאריך 19/08/2021 - קבלה מס' 55024

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

היתר זה אינו מאושר לתחילת עבודות

תאריך הפקת ההיתר 23/08/2021

תאריך נתינת ההיתר 23/8/2021

יוסי אזריאל  
יו"ר הועדהאלכס מופר  
מהנדס הועדה

לוח: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/המהנדס.  
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות חבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.