



סעיף 3	בקשה להיתר: 20171298	תיק בניין: 132016
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מספר 2020023 תאריך: 14/10/2020		

בעלי עניין

מבקש

לונדון ייזום ובנין בע"מ, חומה ומגדל 20 קרית חיים

כתובת:

הנרקיסים 6, קרית ביאליק

גוש וחלקה:

גוש: 11555 חלקה: 16 מגרש: 16_11555

תוכניות:

ק/176

יעוד:

אזור מגורים ב

שימושים:

מגורים

תאור הבקשה: חדש

מהות הבקשה

דיון חוזר בעקבות החלטת ועדת ערר עבור בקשה להקמת מבנה מגורים במסגרת תמ"א 38. מבנה בן 5 קומות מעל קומת עמודים המנוצלת חלקה למגורים - 7 יח"ד. מבנה קיים יהרס.

הערות בדיקה

שטח עיקרי 680.97 מ"ר.

שטחי שירות 182.57 מ"ר.

גזוזטראות 72.0 מ"ר.

בניה על הגג 68.87 מ"ר.

חניות 11 (אחת נכים כלולה).

הבקשה נדונה ונדחתה בישיבה ביום 5/08/2018.

מובאת לדיון ברשות רישוי בעקבות החלטת ועדת ערר מיום 06/05/2020.

החלטות

לאשר.