הועדה המקומית לתכנון ובניה קריות

חוות דעת מהנדס הוועדה והיועץ המשפטי לעניין סמכות

(א) זיהוי התכנית

מספר התכנית	שם התכנית	מגיש התכנית	עורך התכנית
352-0824482	מגורים ברחוב רוקח 5, קריית מוצקין	עמיחי אבריל	יעקב קום

(ב) זיהוי הרשות והוועדה

סוג הוועדה (יש לסמן אחד בלבד)

■ "רגילה" (שעוד לא הוסמכה)	□ עצמאית	□ עצמאית מיוחדת	□ עצמאית עם תכנית מתאר כוללנית

סוג הרשות

שם הרשות (בה חלה התכנית)	סוג הרשות (יש לסמן אחד בלבד)		תכנית כוללנית בשטח התכנית	
קרית מוצקין	■ עירונית	□ כפרית	□ יש	■ אין

(ג) מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית ולאשרה

■ התכנית הינה **בסמכות ועדה מחוזית** כיון שהיא עוסקת גם בנושאים שלא הוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן:

יש לפרט נושא אחד לפחות שבו התכנית עוסקת, והוא **לא** בסמכות מקומית
תוספת שטחי בניית למגורים והוספת שימוש נוסף לייעוד כולל הגדרת תוספת שטחי בניית לשימוש תעסוקה.

□ התכנית הינה **בסמכות ועדה מקומית** כיון שהיא עוסקת רק בנושאים שהוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן:

נושאים בהם התכנית עוסקת	מס' הסעיף או זיהוי חשטח בכוללנית	מהות הסעיף בחוק או ההוראות הרלבנטיות בתכנית הכוללנית לשטח התכנית

(ד) תצהיר והתימות

בדקתי את סוגיית הסמכות של התכנית לעיל, ומצאתי כי התכנית היא בסמכות ועדה מקומית/מחוזית, (מחקו את חמיותר) כמסומן בסעיף (ג) בטופס זה.

מהנדס הועדה:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	חתימה	תאריך
אינג' אלכס קופה	306094376		16/04/2020

מהנדס אלכס קופה
מהנדס הועדה המקומית
לתכנון ולבניה קריות

היועץ המשפטי לוועדה:

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	חתימה	תאריך
עו"ד משה תורי	025651001		23/04/2020

משה תורי, עורך דין
מס' רישיון 26863
License No. 26863
Moshe Huri, Advocate