

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

ק ר י ו ת

רשיון לבניה בנ' 4221/282/78

תוקף הרשיון לשנה אחת בלבד עד יום 5.12.79

הרשיון הוצא לאחר שאגרה בסך 44,010.- ל"י שולמה לפי קבלה מס' 2478

בתאריך 5.12.78 חב' שטיל בע"מ

לביצוע של עבודות בניה ב קריית-מוצקין רחוב אפרון 24

חלקה 129 גוש 11577 כדלקמן: —

הקמת בבנין.

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכנית בנ' 4221/282/78 החתומה, המאושרת והמצורפת לזה, ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מרשיון זה ובהתאם לתנאים הכלליים של הרשיון וכמו כן בהתאם לתנאים המפורטים להלן:

1. אין להתחיל בעבודה לפני בדיקת המתווה (שנוגריסט), ע"י בא-כוח הועדה.
2. הקמת המקלט בהתאם לתקן. אין להתחיל ביציקת הבטון ברצפה, קירות וגג המקלט לפני בדיקת הזיון ע"י משרד זה. אין להשתמש במקלט בזמן הקמת הבנין לצרכי אחסנה אלא כמחסה בשעת התקפה בלבד.
3. רום רצפת קומת קרקע / עמודים יהיה בגובה 20 ס"מ לפחות מעל גובה המדרכה.
4. התקנת חבור מרכזי לטלפונים בהתאם להנחיות שרותי הגרסה, משרד התקשורת לפי קובץ תקנות מספר 2848 מיום 12.5.1972.
5. התקנת תורן לאנטנת טלוויזיה ורדיו בהתאם לתקנות, כולל מגבר.
6. הבנין יטוּח בטיח מחוספס בכל החזיתות לשביעות רצון משרד זה.
7. ניקוי השטח בגמר הבניה וסדור גינה על החלקה.
8. סלילת חניה במגרש לכל דירה בבנין.
9. על קו הרחוב תבנה גדר מבניה קשה ועל הגבולות הצדדיים והאחורי גדר רשת.
10. התקנת מספר מואר על הבנין.
11. ביצוע הארקה מקומית בהתאם להנחיות חברת חשמל, מבלי להשתמש ברשת המים.
12. התקנת בית שמוש סניטרי לשמוש העובדים בזמן הבניה.
13. התקנת מסתורי כביסה ע"י מרפסות השרותים או המטבח.
14. יותקנו פחי אשפה בתוך ארגז בטון או כל סדור אחר לפי דרישת המועצה.
15. אין להשתמש בבנין עד לקבלתו ואישורו ע"י משרד זה.

10,000.-

תוגש ערבות בסך ל"י להבטחת מלוי תנאי הרשיון.

ע. לוי, עו"ד.



3. שפרינגר.