

הועדה המקומית לתכנון ובניה

ק ר י ו ת

רשיון לבניה בני' 2320/190/71

תוקף הרשיון לשנה אחת בלבד עד יום 15.12.72

הרשיון הוצא לאחר שאגרה בסך 3430.75 ל"י שולמה לפי קבלה מס' 1097 בתאריך 15.12.71 חב' שכון ופתוח בע"מ

לביצוע של עבודות בניה ב קריית ים רחוב משה שרת חלקה 218 גוש 10444 כדלקמן: -

להקמת בניין מס' 27

כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכנית בני' 2320/190/71 החתומה, המאושרת והמצורפת לזה, ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מרשיון זה ובהתאם לתנאים הכלליים של הרשיון וכמו"כ בהתאם לתנאים המפורטים להלן: -

1. יש להקים את המקלט בהתאם לתקן. אין להתחיל ביציקת בטון ברצפות, קירות וגגות המקלטים לפני בדיקת הזיון ע"י משרד זה.
2. יום רצפת קומה קרקע/עמודים יהיה בגובה 20 ס"מ לפחות מעל גובה המדרכה.
3. התקנת חורן לאנטנה שלוויה ורדיו בהתאם לתקנות, כולל מגבר.
4. חבנין יטויה ויטויד לשיעור רצוף משרד זה. טיח מחוספס בכל החזיתות.
5. על קו הרחוב תבנה גדר מבניה קשה ועל הגבולות הצדדיים והאחוריים גדר רשת.
6. חסוד גינה על החלקה. יש לשחזר עצים בחזית החלקה במרחק של 8 מ' לפחות.
7. יוחקנו פחי אשפה בחוף ארגז בטון או כל סדור אחר לפי דרישת המועצה.
8. יש לסלול חניה במגרש לכל דירה בבנין.
9. יש להתקין מספר מואר על הבנין.
10. השטח בקומת העמודים ירשם בספרי האחוזה כשטח משותף של כל הדיירים.
11. התקנת חבור מרכזי לסלפונים בהתאם להנחיות שירותי הנדסה, משרד הדואר.
12. יש לבצע הארקה מקומית בהתאם להנחיות חברת החשמל, מבלי להשתמש ברשת המנהמים.
13. יש להתקין בית שמש מניטרי לשמש העובדים בזמן הבניה.
14. יש להתקין מסחורי כביסה על יד המרפסות השרותים או המטבח, סמוך.
15. אין להשתמש בבנין עד לקבלתו ואישורו ע"י משרד זה.

ע. לוי, עו"ד



י. דרור